

DODATOK č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 776/0238/6253/2016

uzavretej podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov

Čl. I. Zmluvné strany

Predávajúci:

Názov: **Obec Rimavské Zalužany**
Sídlo: Rimavské Zalužany č.1, 980 53 Rimavská Baňa
Štatutárny orgán: **Janka Ďurišová** – starostka obce
Bankové spojenie: DEXIA Banka
Číslo účtu: SK30 5600 0000 0020 0345 2001
IČO: 00649830

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci:

Názov: **Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest**
Sídlo: **Miletičova 19, 826 19 Bratislava**
Štatutárny orgán: **Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ SSC**
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu: **Ing. Peter Polešenský, riaditeľ SSC Investičnej výstavby a správy ciest Banská Bystrica, Skuteckého ul. 32, 974 23 Banská Bystrica podľa štatutárnym orgánom určeného rozsahu podpisového práva**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
Číslo účtu: SK44 8180 0000 0070 0013 5433
IČO: 00 33 28

Právna forma: Štátna rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR zriaďovacou listinou číslo 316/M-2005 zo 14.02.2005.

(ďalej len „kupujúci“)

**Zmluvné strany sa dohodli na oprave a doplnení kúpnej zmluvy č.
776/0238/6253/2016 zo dňa 31.10.2016 (ďalej len kúpna zmluva) Dodatkom č.1
takto:**

Čl. II Predmet Dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na oprave a doplnení čl.II. , ods.1 Zmluvy z pôvodného znenia :

1. Predávajúci je vlastníkom pozemkových nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Rimavské Zalužany, okres Rimavská Sobota, obec Rimavské Zalužany, vedenej Správou katastra Rimavská Sobota na LV č. 190, evidovaných v registri „E“ pod:

- parc. č. 32 s výmerou 421 m², druh pozemku: záhrada, vlastnícky podiel predávajúceho 1/1,

opravené znenie :

- **parc. č. 32 s výmerou 396 m², druh pozemku: záhrada, vlastnícky podiel predávajúceho 1/1,**

doplnené znenie :

- **parc. č. 882 s výmerou 6196 m², druh pozemku: ostat. plochy, vlastnícky podiel predávajúceho 1/1,**

2. **Zmluvné strany sa dohodli na doplnení a oprave v čl. III. odst.1 Zmluvy z pôvodného znenia:**

novovytvorená parcela KN-C parc. č. 887/19 s výmerou 73 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvoria, odčlenená ako diel 196 od parcely KN-E parc. č. 887/11 s výmerou 5883 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 190. Výmera prevádzaného pozemku, parcely KN-C parc.č. 887/19 s výmerou 73 m², pripadajúca na vlastnícky podiel: 1/1 = 73 m².

Výmera prevádzaných častí pozemku pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho spolu: 9658 m².

doplnené znenie :

novovytvorená parcela KN-C parc. č. 887/19 s výmerou 85 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvoria, odčlenená ako diel 195 o výmere 12 m² od parcely KN-E parc. č. 882 s výmerou 6196 m² druh pozemku: ostat. plochy a ako diel 196 o výmere 73 m² od parcely KN-E parc. č. 887/11 s výmerou 5883 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 190. Výmera prevádzaného pozemku, parcely KN-C parc.č. 887/19 s výmerou 85 m², pripadajúca na vlastnícky podiel: 1/1 = 85 m².

opravené znenie :

Výmera prevádzaných častí pozemkov pripadajúcich na vlastnícky podiel predávajúceho spolu: 9670 m².

3. **Zmluvné strany sa dohodli na doplnení v čl. III. odst.3 Zmluvy z pôvodného znenia:**

3. Obecné zastupiteľstvo obce Rimavské Zalužany uznesením č. 66/2016 zo dňa 21.10. 2016 schválilo predaj predmetu kúpy uvedeného v čl. III. ods. 1 tejto zmluvy kupujúcemu za kúpnu cenu uvedenú v čl. IV. tejto zmluvy v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

doplnené znenie :

3. Obecné zastupiteľstvo obce Rimavské Zalužany uznesením č. 66/2016 zo dňa 21.10. 2016 a dodatkom č. 1 k uzneseniu č. 66/2016 zo dňa 31.10.2017 schválilo predaj predmetu kúpy uvedeného v čl. III. ods. 1 tejto zmluvy a jej dodatku č.1 kupujúcemu za kúpnu cenu uvedenú v čl. IV. tejto zmluvy a jej dodatku č.1 v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
4. **Zmluvné strany sa dohodli na doplnení v čl. IV. odst.2 Zmluvy z pôvodného znenia:**

2. Jednotková hodnota pozemku je v zmysle znaleckého posudku 2,71 EUR/m². Celková dohodnutá kúpna cena prevádzaných častí pozemkových nehnuteľností uvedených v čl. III. ods. 1) tejto zmluvy pre výmeru spolu pripadajúcu na vlastnícky podiel predávajúceho 9658 m² predstavuje **26 173,18 EUR** vrátane DPH, (slovom: Dvadsaťšesťtisícstosedemdesiattri a 18/100 Eur).

doplnené znenie :

2. Jednotková hodnota pozemku je v zmysle znaleckého posudku 2,71 EUR/m². Celková dohodnutá kúpna cena prevádzaných častí pozemkových nehnuteľností uvedených v čl. III. ods. 1) tejto zmluvy pre výmeru spolu pripadajúcu na vlastnícky podiel predávajúceho 9670 m² predstavuje **26 205,70 EUR** vrátane DPH, (slovom: Dvadsaťšesťtisícdeväť a 70/100 Eur).
3. Doplatok kúpnej ceny podľa tohto dodatku predstavuje čiastku 32,52 EUR vrátane DPH, (slovom: tridsaťdva a 52/100 Eur).

**Článok III.
Záverečné ustanovenia**

1. Ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom neupravené zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
2. Tento Dodatok je platný dňom jeho uzavretia a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov. Tento Dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že tento Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, že Dodatok je uzavretý podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok na znak čoho Dodatok vlastnoručne podpisujú.

4. Tento Dodatok bol vyhotovený v 4 (štyroch) exemplároch v slovenskom jazyku, pričom dva z nich budú pripojené k návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a po jednom exemplári obdrží každý účastník tejto Zmluvy.

V Rimav. Zalužanoch, dňa 31.1.2017

V Banskej Bystrici, dňa 30. JAN. 2017

Predávajúci:

OBEC RIMAVSKÉ ZALUŽANY
980 53 Rimavská Baňa
IČO: 00649830
DIČ: 2021275663

.....
Janka Ďurišová
starostka obce

Kupujúci:

SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEI
INVESTIČNÁ VÝSTAVBA A SPRÁVA CIEI
Skuteckého 32
974 23 BANSKÁ BYSTRICA

.....
zast.: Ing. Peter Polešenský
riaditeľ SSC - Investičná výstavba
a správa ciest Banská Bystrica